

ACTA N° 09 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 27 días del mes de agosto de 2014, siendo las 14:20 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Roberto Córdova Carreño y la asistencia de los Concejales Sres.: Mario Morales Cárceres; .Andrea Aranda Escudero; Hugo Toro Galaz; Pedro A. Polanco Contreras y Marta Urzúa Púa y Felipe Bustamante Olivares.

Actúa de Secretaria y Ministro de Fe, la titular de la Secretaría Municipal Sra. Fanny Rebolledo Lizana.

Se encuentra presente también el Administrador Municipal Sr. Dante Cornejo González.

TEMARIO

- 1.- Lectura de acta anterior.
- 2.- Modificación Presupuestaria.
- 3.- Varios.

1.- LECTURA DE ACTA ANTERIOR

Se dá lectura al acta N° 07 de la sesión extraordinaria celebrada el día 29 de mayo de 2014 y acta N° 08 de la sesión extraordinaria celebrada el día 30 de junio de 2014 el siendo aprobadas por unanimidad y sin observaciones.

2.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA

- **Alcalde**, solicita dejar pendiente el aporte de M\$ 6.000.- a la AFUPI que se encuentra en la presente Modificación Presupuestaria.

Se encuentra presente la Jefe (s) de la D.A.F., Sra. Elizabeth López Madrid.



MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 30

MODIFICACION PRESUPUESTARIA

INGRESOS
SUPLEMENTAR

115,08,03,001,001,001	PARTICIPACION ANUAL	92,502
115,10,03,001,001,001	VEHÍCULOS	7,000
	TOTAL	99,502

GASTOS
SUPLEMENTAR

215,21,04,004,001,024	PRESTAC. SERV. COMUNIT. - REHABILIT. CATASTRAL DE VVDAS O SIMILAR	30
215,22,02,001,001,003	TEXTILES Y ACABADOS TEXTILES -PROG. FIESTAS PATRIAS	50
215,22,02,003,001,001	CALZADO	300
215,22,04,001,001,001	MATERIALES DE OFICINA	4,000
215,22,04,999,001,001	OTROS	2,000
215,22,04,999,001,011	OTROS - OMIL (SOPORTE TELEV. MOCHILAS)	69
215,22,04,999,001,013	OTROS - SEÑALIZACIONES DE TRANSITO	5,000
215,22,05,005,001,001	TELEFONÍA FIJA	220
215,22,05,007,001,001	ACCESO A INTERNET	180
215,22,08,003,001,001	SERVICIOS DE MANTENCION DE JARDINES	240
215,22,08,999,001,003	PROG. EMPLEO CIUDADO RECINTOS MUNICIPALES - PEM DIRECTOS	270
215,22,08,999,001,004	CUIDADO Y ASEO DE PLAYA	90
215,22,08,999,001,013	OTROS -PROG. FIESTAS PATRIAS	3,950
215,22,11,999,001,005	OTROS - SERV. DISEÑO GRAFICO	1,125
215,22,12,999,001,002	OTROS - AÑOS ANTERIORES	180
215,22,12,999,001,014	OTROS - PROG. FIESTAS PATRIAS	4,471
215,24,01,004,001,015	ORG. COMUNIT - JJVV RODEILLO	400
215,24,01,006,001,005	VOLUNTARIADO - HOGAR ANCIANOS ENRIQUE PADROS	4,320
215,24,01,008,001,005	PREMIOS Y OTROS - OMIL	13
215,24,01,008,001,012	PREMIOS Y OTROS - PROG. FIESTAS PATRIAS	3,216
215,24,01,999,001,002	OTROS - CLUB DEPTVO. LAS COMILLAS	300
215,24,01,999,001,012	OTROS - ACADEMIA DE CUECA DAVID GONZALEZ	2,500
215,24,01,999,001,013	OTROS - CLUB DPTVO LA QUEBRADA	300
215,24,01,999,001,029	OTROS - CONJUNTO FOLKLORICO PETREL	500
215,24,01,999,001,031	OTROS - CLUB DPTVO. LOS ROBLES	300
215,24,01,999,001,032	OTROS - CLUB DPTVO. EL PUESTO	300
215,24,01,999,001,033	OTROS - CLUB DPTVO. PAÑUL	300
215,24,01,999,001,038	OTROS - CLUB DPTVO. CIRUELOS	300
215,24,01,999,001,039	OTROS - CLUB DPTVO. BARRANCAS	300
215,24,01,999,001,040	OTROS - AFUPI	6,500
215,24,01,999,001,041	OTROS - CLUB DPTVO. UNION VICTORIA	600
215,24,01,999,001,042	OTROS - CLUB DPTVO. INDEPENDIENTE	600
215,24,01,999,001,043	OTROS - CLUB DPTVO ESTRELLA OLIMPICA	600
215,24,01,999,001,044	OTROS - CLUB DPTVO MARITIMOS UNIDOS	600
215,24,01,999,001,045	OTROS - CLUB DPTVO UNION CAHUIL	600
215,24,01,999,001,046	OTROS - ASOC. DE FUTBOL RURAL	2,500
215,24,01,999,001,047	OTROS - CLUB DEPTVO. CARLOS CASZELY	300
215,24,01,999,001,048	OTROS - CLUB DEPTVO. UNION PANILONCO	300

21

215,24,01,999,001,049	OTROS - CLUB DEPTVO. COGUIL	300
215,24,01,999,001,050	OTROS - CLUB DEPTVO. ESPINILLO	300
215,24,01,999,001,051	OTROS - CLUB DEPTVO. RODEILLO	300
215,24,01,999,001,052	OTROS - COMITÉ ECLOG. Y DE ADELANTO PLAYA HERMOSA	230
215,24,01,999,001,053	OTROS - AGRUP. ADELANTO VILLA LAS ARAUCARIAS	300
215,24,01,999,001,054	OTROS - CLUB DPTVO RAMA FEMENINA UNION VICTORIA	1,000
215,24,01,999,001,055	OTROS - AGRUP. ARTISTAS Y ARTESANOS PICHIMEU	350
215,24,01,999,001,056	OTROS - AGRUP. DE EXPRESOS POLITICOS	200
215,24,03,101,002,001	A SALUD1	490
215,29,03,001,001,001	VEHICULOS	20,000
215,29,04,001,001,001	MOBILIARIO Y OTROS	4,245
215,29,05,001,001,001	MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA	2,000
215,31,02,002,001,001	CONSULTORÍAS - REDISEÑO DE ARQUITECTURA MODULO B EDIFICIO CONS	3,280
215,31,02,004,001,001	MEJORAMIENTO URBANO 2014	4,700
215,31,02,004,001,063	CONST. CASETA, PINTURASOLERILLAS, REP. PARADERO PLZA OHIG(PMU-	1,617
215,31,02,004,001,064	PINTURA SOLERAS, GARITAS Y HERMOSAMIENTO COMUNA(PMU.MUNI	1,358
215,31,02,004,001,065	CONST. PLAYAS ECOLOGICAS RUTA I-90 (PMU IRAL-MUNI)	790
	TOTAL	89,284
	CREAR	
215,31,02,004,001,071	CONST. VEREDAS VILLA STA TERESITA(MUNI)	12,300
215,31,02,004,001,072	EXTENSION ALUMB.PUBL.DESDE CALLE PUEBLO HUNDIDO,P.HERMOSA-RANCHO P	10,000
	TOTAL	22,300
	REBAJAR	
215,21,04,004,001,014	PRESTAC. SERV. COMUNIT. - ACTV. FIESTAS PATRIAS	12,000
215,22,08,007,001,004	PASAJES FLETES Y BODEGAJES - OMIL	82
	TOTAL	12,082

- **Alcalde**, informa que la extensión del Alumbrado Público va desde el sector de Pueblo Hundido al Rancho Pinares ya que se encuentran sin Alumbrado Público.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta porqué existe tanta diferencias en el aporte a los Clubes Deportivos.
- **Alcalde**, informa que es porqué los clubes urbanos mueven niños a los sectores.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la diferencia en el aporte de las AFUPI.
- **Alcalde**, señala que es por lo mismo porque estos además premian a penecas y juveniles.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta cuándo comienza la construcción de veredas en la población Santa Teresita.

22/

- **Alcalde**, informa que se comprometió para el mes de octubre iniciar los trabajos ya que primero hay que realizar el trámite administrativo.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por la cantidad de metros que se construirán de veredas.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por el aporte a la Agrupación de Ex Presos Políticos.
- **Alcalde**, informa que el aporte es para el Festival del Cantante Callejero.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta si existe un informe del Catastro de Viviendas.
- **Jefe (s) D.A.F.**, señala que cada vez que se cancela se debe presentar un informe y lo que se está solicitando es un aumento para el aguinaldo.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta por los recursos para señalética de tránsito.
- **Jefe (s) D.A.F.**, informa que corresponde a la adquisición de materiales para la pintar los pasos de cebras.
- **Alcalde**, señala que con respecto a las veredas de Santa Teresita en el Memorándum se informan 793 metros de veredas.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta por el tema de las veredas quién fiscaliza que estas queden derechas.
- **Alcalde**, informa que la D.O.M. debe fiscalizar y lo hace Dn. Hugo Sandoval y el Director de Obras.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que en el tema de Honorarios, señala que no le cuadra ya que cuando se hace contrataciones se hace a través de un programa que aprueba el Concejo.
- **Jefe (s) de la D.A.F.**, informa que en el tema de los Honorarios a través de Chilecompras hay un ítem de contratación de Servicios especializados a través del Portal.

21

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que la D.O.M. está solicitando recursos solicita que se explique el tema.
- **Alcalde**, explica que no se consideró en el rediseño del Edificio la Modificación del Permiso de Edificación y ahora se debe considerar.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si esas obras no se deberían haber terminado.
- **Alcalde**, manifiesta que la fecha es el 27 de agosto de 2014 pero con todos los cambios cree que debería estar para el mes de marzo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta ya que en la construcción del Hospital de Rancagua se multó a la empresa, consulta porqué acá no se multa a la empresa.
- **Alcalde**, señala que son temas distintos, ya que estamos dentro del marco legal y tenemos RS de Desarrollo Social por el tema del rediseño del edificio.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, solicita documento donde se establecen los plazos.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que hay Concejales que tienen programas radiales y desinforman a la gente, por lo que señala que uno debe ser responsable y no desinformar a la gente.
- **Alcalde**, consulta si existen más consultas sobre la presente Modificación Presupuestaria para someterla a votación.

Luego de las consultas realizadas, el Concejo aprueba por unanimidad la Modificación Presupuestaria N° 30 presentada.

3.- VARIOS

- **Alcalde**, señala que se requiere presentar los siguientes programas al Concejo.

- Memorándum N° 676 del D.O.M. de fecha 27 de agosto de 2014 al Alcalde, remite para análisis y aprobación de Concejo de Programa de Empleo denominado "Limpieza de Playas Julio - Diciembre 2014", por un monto total de M\$ 7.766.-

El Concejo aprueba por unanimidad el Programa de Empleo denominado "Limpieza de Playas Julio - Diciembre 2014" presentado.

- Memorándum N° 1157 de la DIDECO de fecha 27 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde, remite para análisis y aprobación de Concejo los siguientes Programas Comunitarios denominados:

Contratación de Prestación de Servicios para la Ejecución del programa Taller de Folclor Nuestra Cueva Danza Nacional, por un monto total de \$ 120.000.-

Contratación de Prestación de Servicios para la Ejecución del programa Talleres Deportivos "Mas Vida, Mas Deporte 2014", ejecución septiembre – Diciembre 2014, por un monto total de \$4.561.332.-

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si al realizar estas actividades se lleva un listado de asistencia.
- **Alcalde**, informa que el profesor que realiza el Taller debe llevar un registro de asistencia y registro fotográfico de los talleres que se realizan para el pago correspondiente.

El Concejo aprueba por unanimidad los Programas Comunitarios denominados Taller de Folclor Nuestra Cueva Danza Nacional y Talleres Deportivos "Mas Vida, Mas Deporte 2014" presentados.

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por el arreglo de caminos rurales como por ejemplo el del sector de Cardonal de Panilonco - Cóguil.
- **Alcalde**, informa que el día de mañana viene el SEREMI de OO.PP. y Director de Vialidad a una reunión con los vecinos del sector.

22

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por el arreglo de los caminos de acceso hacia el Cerro de La Cruz.
- **Alcalde**, señala que se está viendo la formula con la D.O.M. de cómo abordar el trabajo para iniciar los trabajos en el transcurso de la próxima semana.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta la posibilidad de aumentar las horas a algunos Ayudantes de Sala que ganan menos.
- **Alcalde**, informa que es el Director del establecimiento el que las debe solicitar si las necesita.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se hará algo este año en el sector del Puente Negro.
- **Alcalde**, informa que se realizará lo mismo que el año anterior, se colocará maicillo donde se requiera y se regará la calle al igual como se hizo durante el verano.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si existen algunas Becas de Deporte.
- **Alcalde**, señala que se está viendo administrativamente ya que surgió la idea por la solicitud de compra de un GPS para joven deportista.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se ha entregado el cheque de la subvención a las Algeras.
- **Alcalde**, manifiesta que no recuerda si este se entregó pero señala que lo verá ya que no hay problema.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por la entrega del cheque de la subvención a la Población San Jorge donde quedó Ud., de ir a entregarlo.
- **Alcalde**, señala que no recuerda por lo que verá en qué están ambos aportes.

EV

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta cuándo se va a Licitar el servicio de Áreas Verdes.
- **Alcalde**, manifiesta que cree que se licitará para el mes de noviembre ya que se debe realizar el proceso administrativo.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si en la licitación se va a considerar la construcción de más áreas verdes o será sólo la mantención.
- **Alcalde**, explica que solamente se licitará la mantención debido a que el mayor problema es la mantención y no la construcción de áreas verdes.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se puede incluir el aseo de playa en la licitación de las áreas verdes.
- **Alcalde**, señala que solo se licitará la mantención y el cuidado de las áreas verdes.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta si se demandó a la empresa que hizo el diseño del edificio municipal.
- **Alcalde**, informa que se demandó y se decretó el Sumario Administrativo producto del detrimento municipal de acuerdo a lo que la Ley señala cuando se trata de recursos fiscales.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta por el informe final que nos entregará el Abogado que hizo el estudio de los terrenos.
- **Alcalde**, informa que se va a preparar la presentación.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta que pasa con la demanda del Sr. Leyton.
- **Alcalde**, informa que al parecer esta se perdió en la Corte Suprema por lo que el Seguro del Chofer deberá pagar los daños.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, consulta que va a pasar con el pago ya que esta va a salir más de M\$ 3.000.- ya que es con costas.
- **Alcalde**, señala que depende de las costas que fije el tribunal.

- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, señala que insiste en el tema del informe del Abogado por los terrenos.
Otro punto, señala que quiere insistir en el tema de la máquina para limpiar la playa y le solicita al Sr. Alcalde si esta se puede comprar de una vez.
- **Alcalde**, señala que hay un Pichilemino que vino a presentar una máquina que inventó y la está patentando pero agrega que no se cierra al tema.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si existe la posibilidad de comprar una máquina para limpiar la playa.
- **Alcalde**, manifiesta que no se cierra al tema por lo que solicita al Administrador Municipal que se encargue de cotizar.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, manifiesta que reitera la solicitud del informe catastral de las viviendas, además del informe de desempeño de la evaluación docente del último año y las acciones que se pidieron para mejorar, además de los informes sociales.
Otro punto, consulta si el municipio puede ayudar a postular a Fondos de Modernización de Ferias Libres y ver la posibilidad de reubicarlos en otro sector para lo que tendría que hablar con Dña. Mariana Fuenzalida para ver si está de acuerdo.
- **Administrador Municipal**, informa que postularon a un proyecto el cual ganaron y considera todos, presentación de los productos y señalética bilingüe.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si las máquinas de ejercicios del programa de Promoción de Salud se puedan replicar en los establecimientos educacionales como una manera de incentivar la actividad física en los colegios.
- **Alcalde**, manifiesta que para el próximo año a través de la Ley SEP se incorpore como una iniciativa deportiva, informa además que se están instaladas las máquinas en el sector de La Aguada.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si en la elaboración del PLADECO se hará con consulta ciudadana.

- **Administrador Municipal**, señala que depende la metodología pero la mayoría es participativa.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta quién determina la metodología de elaboración del PLADECO.
- **Alcalde**, informa que se elabora con los dirigentes sociales y luego se somete a consideración del Concejo y agrega que se solicitará ampliación del PLADECO actual y en paralelo solicitar recursos a la SUBDERE para la elaboración del nuevo PLADECO.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta qué pasa con las Modificaciones al PRC.
- **Alcalde**, informa que en reunión con la SEREMI nos comunicaron que se le dará prioridad además señala que se está a la espera del informe ambiental.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta qué pasa con el terreno de La Villa y si se va apoyar su compra además manifiesta que en el tema de la adquisición de terreno prefiere la adquisición de terreno para que se instale la PDI en la comuna ya que siente que Pichilemu debe tener un Cuartel permanente.
- **Alcalde**, informa que si se va apoyar pero se está entrampado en las tasaciones.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si se ha estudiado la posibilidad de instalar un letrero en el Centro Cultural.
- **Administrador Municipal**, informa que en el proyecto del FONDART está incluida la señalética interna y externa.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si se ha visto la posibilidad de tener un letrero a la entrada de la comuna que sea municipal y no de la ACHS u otra empresa.
- **Alcalde**, señala que lo va a ver.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si existe la posibilidad de arreglar la calle hacia la estación desde el Puente Negro para que esta sea una vía alternativa.

- **Alcalde**, manifiesta que se vio el tema pero hay que tener presente que es una vía intermedia y Vialidad lo debe ver pero se han analizado varios tramos.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta si se va a reparar la vía de acceso por La Lomilla.
- **Alcalde**, informa que se encuentra considerado.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta que va a pasar con el letrero de la estación el cual tiene dos flechas y los conductores se confunden.
- **Alcalde**, manifiesta que se va a dejar ya que en su momento se va a utilizar.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta entonces no se va a retirar.
- **Alcalde**, señala que este se instaló con la finalidad de descongestionar las vías.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que lo que al letrero le falta es una indicación a cuantos metros está el lugar señalado.
- **Alcalde**, manifiesta, que cree, que esta indicación nos va a colaborar.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, informa que la Junta de Vecinos del sector de Infiernillo está arreglando el tema de la subvención por lo que consulta si se les podrá ayudar con la deuda de agua.
- **Alcalde**, señala que si ellos resuelven el tema de la deuda podría ser.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, sugiere que ellos podrían cancelar la deuda de agua y el municipio podría subvencionar otra iniciativa debido a que según señala el Reglamento con las subvenciones no se puede cancelar deudas.

- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si se van a reparar las calles para que se considere la calle de la Sede Junta de Vecinos de Infiernillo.
- **Alcalde**, informa que si y se repararan las calles de los sectores de Infiernillo, E. Merino y El Llano.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta por la fiscalización en la construcción de las veredas donde muestra fotos y las orillas se encuentran quebradas.
- **Alcalde**, manifiesta que hay que verlo con la recepción provisoria.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta cuándo se instalará el GPS a los camiones del Aseo.
- **Administrador Municipal**, informa que cuando llegue el Camión Aljibe nuevo se instalarán en los camiones del aseo.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si se va a incorporar la llave para la plazoleta del sector de Playa Hermosa.
- **Alcalde**, informa que se va a incorporar ahora ya que están consideradas dos instalaciones de arranques de agua.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, informa que lo llamó un Profesor del Colegio Santa Cruz de Chicureo con la finalidad de hacer trabajos de voluntariado con alrededor de 80 alumnos de ese establecimiento.
- **Alcalde**, manifiesta que no hay problemas mientras no sea en el mes de septiembre, consulta si ellos traen los materiales para trabajar.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, informa que ellos traen todos los materiales para trabajar.
- **Alcalde**, señala que hay que tener toda una programación lista para que sea un aporte, por lo que habría que buscar en el Departamento Social que familias tienen mayores problemas por lo que lo podríamos ver con la Encargada de Social que familias están más complicadas.

EM

- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si ha tenido respuesta del terreno que está pidiendo a Bienes Nacionales detrás del Supermercado el 9.
- **Alcalde**, informa que no han respondido por lo que ahora para el fin de semana del 18 de septiembre vamos a arrendar una carpa y la pondremos a disposición del Desarrollo Económico Local de Pichilemu y si hay gente que pregunta si va a haber Feria Artesanal hay que informar que sí pero sólo de artesanía no de venta de empanadas, terremotos ni anticuchos.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta con quién hay que ver el tema de la Feria Artesanal.
- **Alcalde**, informa que hay que verlo con Dn. Javier Calderón de Inspección Municipal.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, señala que quiere felicitar a los funcionarios del Departamento de Educación por la charla motivacional y agrega que anoche conversó con la Sra. Ruth la cual dos de sus hijos ya son profesionales y sugiere que esto se replique con jóvenes Pichileminos que han salido adelante con esfuerzo.
- **Alcalde**, manifiesta que está bien una vez.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta si hay muchas solicitudes para Fondas.
- **Alcalde**, informa que hasta ahora hay 4 solicitudes de fondas.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que la fonda del sector de Los Jazmines no se hizo el año pasado y el año anterior la gente no estaba contenta.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, consulta si es posible que se defina la Ramada Oficial.
- **Alcalde**, informa que la Ramada oficial es la del Club A. Prat la cual se inaugurará el día 17 de septiembre a las 22:00 hrs.

21

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta que pasa con las Cocinerías y otras solicitudes para fiestas patrias.
- **Alcalde**, informa que se dio plazo hasta el 29 de agosto para recibir las solicitudes.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta por denuncia en la Contraloría por locales comerciales sin patentes.
- **Alcalde**, informa que efectivamente hay una denuncia realizada por el Concejal Sr. Hugo Toro, y a raíz de ella se hizo la investigación, pero el informe no ha llegado.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que la consulta es debido a que hay gente que tiene locales y preguntan que van hacer.
- **Alcalde**, señala que como tomó conocimiento a través de la información que recabó internamente va a cerrar los locales que están sin permiso.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta cuantos locales son los que se van a cerrar.
- **Alcalde**, informa que son alrededor de 40 locales.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta que es lo que necesitan los locales, porque basta con que tengan una copa de agua certificada por Acción Sanitaria.
- **Alcalde**, señala que existe una denuncia y se va a cerrar en virtud de la denuncia que hizo a la Contraloría de Dn. Hugo Toro G., agrega además que Dn. Hugo Toro le mandó un recado que se sentía perjudicado por las amenazas por esta denuncia, pero yo pienso que está cumpliendo con su labor y hay pro y en contra.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que es distinto cuando un Inspector va a fiscalizar y dice que gracias a Dn. Hugo Toro le voy a cerrar y eso es sembrar cizaña y cree que este asunto hay que ordenarlo, agrega que además que cuando un Concejal haga la denuncia luego les dirán que tal Concejal fue el que los denunció.

Dr.

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que de una u otra manera hay que tratar de solucionar el problema de los locatarios porque hay gente de escasos recursos que va a quedar sin trabajo.
- **Alcalde**, señala que hay que tener claro que la Ley es clara y no hace distinción del propietario de 1 cabaña a 30 cabañas
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, consulta a quien le pertenece el edificio del hogar de ancianos anterior.
- **Alcalde**, informa que existe un Comodato con el Hospital.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, señala que ese edificio se encuentra dentro del inventario del Hospital.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta por el reclamo de la Bencinera que hizo el Sr. Jaramillo.
- **Alcalde**, informa que si, llegó una respuesta de la SEREMI de Vivienda donde señala que el permiso se otorgó en base a la Ley y la normativa vigente y no existe vicio legal al respecto.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, manifiesta que ya que la Pileta del Parque se está limpiando se podría aprovechar de cambiar el color de esta, a azul, con la finalidad de evitar que se vea el agua sucia.
- **Alcalde**, manifiesta que hay que verlo.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, señala que quiere felicitar a los Inspectores ya que están haciendo muy bien su labor de fiscalización.
Otro punto, consulta si los eventos y hoyos se van a arreglar antes de las fiestas patrias.
Otro punto, señala que en cuanto a la construcción de veredas solicita que se fiscalice más su construcción.
Otro punto, señala que hay una vereda en el sector de Infiernillo la cual trataron de hacerla y luego la Presidenta de la Junta de Vecinos las cambio para el sector del frente, por lo que se consulta que se puede hacer esto es en la calle Bianchi
- **Alcalde**, señala que lo va a ver para solucionar.

24

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta en qué etapa van los proyectos del FONDEVE.
- **Alcalde**, informa que se encuentra en etapa de evaluación y cree que para el próximo Concejo vamos a tener la información.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta cuantas organizaciones participaron.
- **Alcalde**, informa que postularon 31 instituciones y 27 fueron admisibles.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el Programa de Fiestas Patrias y para cuándo estará disponible.
- **Alcalde**, informa que debería estar listo para el transcurso de la próxima semana.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si el Padre hará la Fonda de la Iglesia.
- **Alcalde**, informa que la hará en la fonda del Sr. Mario Fabres.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta por el tema del Seccional de Punta de Lobos en qué estamos.
- **Alcalde**, manifiesta que estamos a la espera de que la SEREMI saque el Estudio de Impacto Ambiental y que se aprueben las Modificaciones al PRC y ahí vamos a ver qué hacemos y si es necesario el Seccional y mientras no llegue nada hay que seguir tal cual se está operando hasta ahora.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárceles**, consulta que pasa con el recurso que interpuso el Sr. Jaramillo.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, manifiesta que hay un documento de la SEREMI que no se publicó.
- **Alcalde**, informa que lo que se debía publicar como municipio se hizo en el Diario Oficial.

2-1

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que vecinos han hecho ver fechas de las podas, que se han hecho, no han sido las adecuadas, además de no ser podas sino mutilaciones de los árboles, agrega que CONAF da cursos y capacitación a las personas que podan, ya que da pena ver los árboles mutilados y espera que estos no se pinten porque le hace mal a los árboles, además agrega, que le consultó a un Ingeniero Forestal cuándo es la fecha de podar y le respondió que lo más al invierno. Otro punto, consulta por la pintura de los pasos de cebra en el sector de Playa Hermosa.
- **Alcalde**, informa que se está trabajando en la pintura de los pasos de cebra.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que dijo que se haría una reunión de Seguridad Ciudadana por lo que consulta cuándo va a ser.
- **Alcalde**, informa que esta será mañana a las 15:30 hrs.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si los faroles de la Av. Ortúzar están malos o estos se pueden reparar.
- **Alcalde**, informa que estos se van a retirar y para el próximo año se pretende presentar proyecto de iluminación peatonal para la Av. Ortúzar.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, manifiesta que en la reunión del alcantarillado se pidió que se bajara de 38 kilómetros a 8, por lo que solicita que le explique lo que dijo que había que adaptar el diseño que fue macro consulta cómo se hace.
- **Alcalde**, señala que la empresa hizo el catastro y diseños y los diseños aprobados, estos no los presentaron porque el SERVIU no los pudo evaluar por capacidad y lo que estamos haciendo es bajar los 37 km. a 8 km, el cual considera, que como va el proyecto va encaminado a postulación de PMB de la SUBDERE.
- **Concejal Sr. Mario Morales Cárcelos**, consulta si al no postularse al FNDR pierde la prioridad que se le dio al proyecto.
- **Alcalde**, señala que la SUBDERE no se va a perder en ello.

27

- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta para cuando se pretende tener la reformulación del proyecto.
- **Alcalde**, señala que para el mes de marzo del próximo año se tendrá el RS ya que lo bueno es que la SUBDERE armó un equipo de trabajo con el Departamento de Proyectos.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, señala que hay muchos reclamos de calles que están malas como la calle Pichilemu, calle San Antonio entre otras.
- **Alcalde**, informa que esta semana teníamos máquina motoniveladora pero no se saca nada con pasarla si está anunciado lluvia, y el día lunes vamos a pasar la máquina motoniveladora, rodillo y maicillo.
- **Concejal Sr. Felipe Bustamante Olivares**, manifiesta que quiere felicitar la actividad realizada por SENDA-Previene de Fútbol Calle, la cual estuvo muy bonita pero agrega que se echó de menos la OPD-Costa en esa actividad, a lo cual consulta si es posible que se repita.
- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, informa que el día lunes participó de un Seminario de Educación y ahí se señaló que para los municipios iba a salir una ley para traer médicos extranjeros, además de exigir que las grandes empresas tributen en las comunas en que están establecidas, además de exigir a las empresas eléctricas que el cableado sea subterráneos.
- **Alcalde**, informa sobre carta de Dn. Carlos Leyton donde hace ofrecimiento de terreno.

Se dá lectura a carta del Sr. Carlos Leyton Labarca de fecha 20 de agosto de 2014 al Sr. Alcalde y H. Concejo, ofrece propiedad de 6.1 hectáreas en el sector de La Pampa, por un monto de M\$ 72.000.-, la cual cuenta con factibilidad de agua y luz, además del título inscrito y dominio vigente al día.

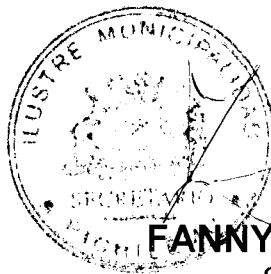
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta porqué no se le ofrece en parte de pago el terreno del potrero

21

- **Concejal Sr. Hugo Toro Galaz**, señala que fue a ver el terreno con el Sr. Carlos Leyton y este terreno es muy bueno además de estar parejo.
- **Concejala Sra. Andrea Aranda Escudero**, consulta si existe certeza si el próximo año se van a percibir los mismos recursos.
- **Alcalde**, informa que llegará en el mes de octubre del FCM M\$ 80.000.- que ofreció la Presidenta Bachelet los cuales no estaban considerados en el presupuesto.
- **Concejala Sra. Marta Urzúa Púa**, manifiesta que el Alcalde dijo que se podría conseguir recursos para el terreno del nuevo liceo que es más importante.
- **Alcalde**, señala que ese tema se está viendo además este ofrecimiento es accesible.
- **Concejal Sr. Aldo Polanco Contreras**, consulta que se sabe de la demanda del Sr. Garrido con el municipio.
- **Alcalde**, informa que la demanda la ganó el municipio ya que lo que alegaba que por fuerza mayor no pudo ejercer el cargo de Concejal, donde el Tribunal acogió la denuncia pero falló en contra de él.

El Concejo manifiesta la voluntad de iniciar trámites por terreno ofrecido por el Sr. Carlos Leyton Labarca.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 16:40 horas.



FANNY REBOLLEDO LIZANA
Secretaria Municipal